


<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARÁ SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO, PROJETOS E PLANEJAMENTO</p> <p>SETOR DE PROJETOS</p> <p>Tel.: (55) 3423-1001 ramal: 217</p> 	<p align="center">ORÇAMENTO ANALÍTICO</p> <p>Obra: REFORMA</p> <p>Área: 395,17 m² Local: Rua 15 de Novembro nº 500 Resp.Técnico: Eng.Civil Natália de Castro Selvero CREA RS 187.245</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ITEM	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID.	QUANT.	PREÇO SERVIÇO	TOTAL
1	BANHEIRO FEMININO E MASCULINO					
1.1	SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS INTERNAS 0,56 CM X1,20	MERCADO	UNI	5,00	R\$ 600,00	R\$ 3.000,00
1.2	RECUPERAÇÃO DE REBOCO INTERNO	MERCADO	UNI	1,00	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	87248	M2	25,00	R\$ 38,10	R\$ 952,50
1.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	88494	M2	20,00	R\$ 16,13	R\$ 322,60
1.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	88488	M2	20,00	R\$ 14,89	R\$ 297,80
1.6	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	34357	KG	9,00	R\$ 3,46	R\$ 31,14
1.7	ARGAMASSA COLANTE ACI PARA CERÂMICAS	1381	KG	125,00	R\$ 0,59	R\$ 73,75
1.8	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	98689	M	1,60	R\$ 92,34	R\$ 147,74
	SUB TOTAL ITEM 1					R\$ 8.825,53
2	SALA MULTIFUNCIONAL					
2.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	88494	M2	32,00	R\$ 16,13	R\$ 516,16
2.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	96116	M2	32,00	R\$ 84,46	R\$ 2.702,72
2.3	LIXAMENTO DE SINTECO	MERCADO	M2	32,00	R\$ 90,00	R\$ 2.880,00
2.4	APLICAÇÃO DE SINTECO	MERCADO	M2	32,00	R\$ 150,00	R\$ 4.800,00
2.5	MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = *2* MM	42528	M2	6,00	R\$ 7,89	R\$ 47,34
	SUB TOTAL ITEM 2					R\$ 10.946,22
3	AREA ABERTA					
3.1	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	1292	M2	130,00	R\$ 52,79	R\$ 6.862,70
3.2	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	34357	KG	44,00	R\$ 14,89	R\$ 655,16
3.3	ARGAMASSA PISO SOBRE PISO	34355	KG	650,00	R\$ 1,69	R\$ 1.098,50
	SUB TOTAL ITEM 3					R\$ 8.616,36
4	FECHAMENTO DE VÃO DE PORTA					
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	87471	M2	1,90	R\$ 51,58	R\$ 98,00
4.2	REBOCO	MERCADO	M2	3,80	R\$ 2.000,00	R\$ 7.600,00

ITEM	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID.	QUANT.	PREÇO SERVIÇO	TOTAL
SUB TOTAL ITEM 4						R\$ 7.698,00
5	REFORMA (DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO) WC PNE					
5.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97622	M3	0,43	R\$ 41,29	R\$ 17,75
5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87478	M3	0,45	R\$ 47,75	R\$ 21,49
5.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	96116	M2	3,47	R\$ 84,46	R\$ 293,08
5.4	ARGAMASSA COLANTE ACI PARA CERÂMICAS	1381	KG	88,00	R\$ 0,59	R\$ 51,92
5.5	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	34357	KG	8,00	R\$ 3,46	R\$ 27,68
5.6	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	533	M2	18,00	R\$ 23,44	R\$ 421,92
5.7	EXECUÇÃO DE VIGA INVERTIDA	MERCADO	UNID.	1,00	R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
5.8	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	1292	M2	3,50	R\$ 52,79	R\$ 184,77
SUB TOTAL ITEM 5						R\$ 3.018,61
6	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITARIAS PARA O WC PNE					
6.1	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	95469	UNI.	1,00	R\$ 216,54	R\$ 216,54
6.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89711	M	6,00	R\$ 52,55	R\$ 315,30
6.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89714	M	6,00	R\$ 17,36	R\$ 104,16
6.4	TUBO PVC ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL	9859	M	6,00	R\$ 13,56	R\$ 81,36
6.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89744	UNI	1,00	R\$ 23,69	R\$ 23,69
6.6	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	100864	UNI	2,00	R\$ 687,91	R\$ 1.375,82
6.7	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, LISA (SEM ESCORREDOR), DE *0,55 X 1,20* M	37412	UNI	1,00	R\$ 234,55	R\$ 234,55
6.8	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	86906	UNI	1,00	R\$ 93,31	R\$ 93,31
6.9	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100873	UNI	2,00	R\$ 314,44	R\$ 628,88
SUB TOTAL ITEM 6						R\$ 3.073,61
7	REFEITORIO/COZINHA					

ITEM	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID.	QUANT.	PREÇO SERVIÇO	TOTAL
7.1	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	533	M2	69,00	R\$ 23,44	R\$ 1.617,36
7.2	ARGAMASSA COLANTE ACI PARA CERÂMICAS	1381	KG	345,00	R\$ 0,59	R\$ 203,55
7.3	BANCADA EM GRANITO ORNAMENTAL 0,80x0,50/CUBA DE EMBUTIR (EXECUÇÃO DE PIA PARA HIGIENIZA	MERCADO	UNI.	1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
7.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	89356	M	1,00	R\$ 18,10	R\$ 18,10
7.5	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	34357	KG	23,00	R\$ 3,46	R\$ 79,58
SUB TOTAL ITEM 7						R\$ 4.418,59
8	PINTURA INTERNA E EXTERNA DO PREDIO					
8.1	FUNDO PREPARADOR ACRILICO BASE AGUA	38122	L	288	R\$ 11,90	R\$ 3.427,20
8.2	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	3767	UNI	30	R\$ 0,79	R\$ 23,70
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	88489	M2	1100	R\$ 13,42	R\$ 14.762,00
SUB TOTAL ITEM 8						R\$ 18.212,90
9	EXECUÇÃO DE RAMPAS DE ACESSO					
9.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	100576	M2	5,3	R\$ 1,81	9,59
9.2	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	34547	M2	5,3	R\$ 6,74	R\$ 35,72
9.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	87620	M2	5,3	R\$ 31,23	R\$ 165,52
9.4	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	99855	M	5,06	R\$ 119,59	R\$ 605,13
SUB TOTAL ITEM 9						R\$ 815,96
TOTAL						R\$ 65.625,78

BDI	R\$ 16.406,45
-----	---------------

TOTAL GERAL	R\$ 82.032,23
-------------	---------------

OBS:

- BDI calculado:

25,00%

- Todos os serviços baseados na última tabela SINAPI vigente no período da realização do orçamento:

QUARAI 25 DE OUTUBRO DE 2021

ITEM	DESCRIÇÃO	SINAPI	UNID.	QUANT.	PREÇO SERVIÇO	TOTAL
	Eng. Civil Natália de Castro Selvero CREA RS 187.245					